INFORME AVANCE DE OBRADEL 50%		
PERIODO		
DEL: *16 de septiembre*	*AL:* *12 de noviembre*	*FECHA: noviembre 12 de 2025*

1. DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATO:	No. 067 de 2025
CONTRATANTE:	Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil
CONTRATISTA:	Construcciones e Inversiones Supercemento SAS
OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la Sede de la Registraduría Auxiliar de Usaquén – Bogotá
VALOR DEL CONTRATO:	$253´079.333
PLAZO PRINCIPAL DEL CONTRATO:	Tres (3) meses
FECHA DE INICIO:	Septiembre 16 de 2025
FECHA PRESENTE ACTA:	Noviembre 12 de 2025

2. PERSONAL DE OBRA:

1. Contratista: William Alejandro Veloza Neisa
2. Residente de obra: Harry Pire
3. SST: Sandra Milena Díaz
4. Maestro: Wilson Torres Pabón
5. Oficial: Luis Camilo Gómez Salamanca
6. Ayudante: Juan de los Reyes Sulvara Ramos
7. Oficial: Marco Montaña Asencio
8. Oficial: José Isaac Rojas Hernández
9. Ayudante: Daniel Steven Rojas Cortés
10. Ayudante: Jhon Sebastián Cruz Sua.

11. Ayudante: Carlos Alonso Torrado Martínez

12. Eléctrico: Erick Gonzales

13. Eléctrico: Wilmar Camilo Fernández

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

Se anexa balance del corte del 50% (en formato Excel).

4. RESUMEN FINANCIERO:

RESUMEN FINANCIERO DEL 50%	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	253.079.333
VALOR TOTAL EJECUTADO DEL 50%	126.539.667
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	130.119.899
VALOR TOTAL POR EJECUTAR	122.959.434
PORCENTAJE PROGRAMADO ACUMULADO EL 50%	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO
50,00%	51,18%

INFORME AVANCE DE OBRADEL 50%		
PERIODO		
DEL: *16 de septiembre*	*AL:* *12 de noviembre*	*FECHA: noviembre 12 de 2025*

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

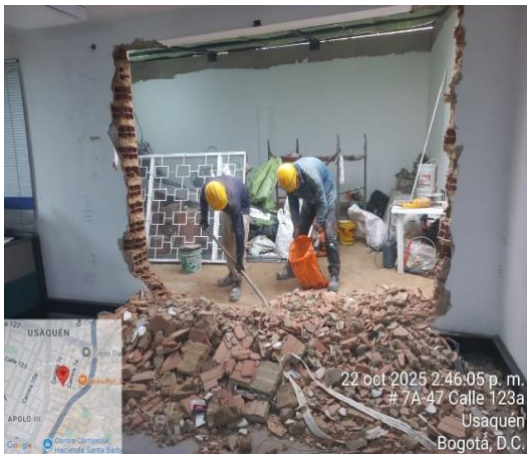
21. DESMONTE APARATOS SANITARIOS.



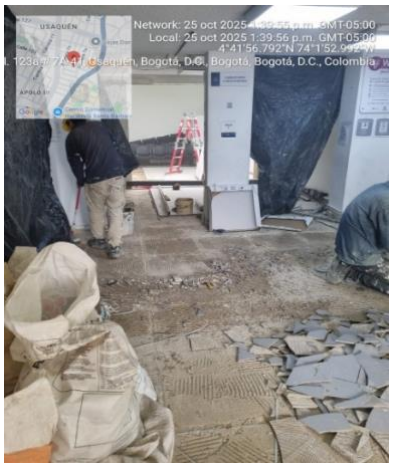
22. DESMONTE MARCOS Y PUERTAS.



29. DEMOLICIÓN MUROS 0.25M.



5765. DEMOLICIÓN DE ENCHAPE.



INFORME AVANCE DE OBRADEL 50%		SUPERCEMENTO
PERIODO		
DEL: *16 de septiembre*	*AL:* *12 de noviembre*	*FECHA: noviembre 12 de 2025*

5810. DEMOLICIÓN PAÑETES.



5859. DESMONTE DE TEJAS FIBROCEMENTO.



5890. DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES, CANALES Y BAJANTES. INCLUYE CARGUE Y RETIRO



5895. DESMONTE MANTO EXISTENTE SOBRE PLACA DE CUBIERTA Y TERRAZA.



6560. DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES



6799. DEMOLICIÓN MARMOLINA SOBRE PAÑETE EN CIELO RASO



INFORME AVANCE DE OBRADEL 50%		SUPERCEMENTO
PERIODO		
DEL: *16 de septiembre*	*AL:* *12 de noviembre*	*FECHA: noviembre 12 de 2025*

5167. MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No.5



5972. VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI



5975. COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI



5998. ACERO DE REFUERZO DE 60.000 PSI



6554. ZAPATA EN CONCRETO COMÚN 3000 PSI.

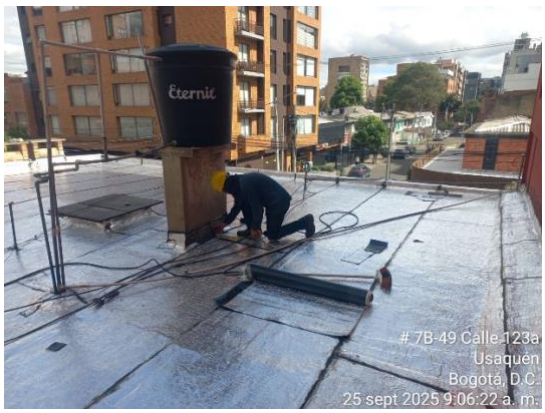


5813. FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL.28 D/ HASTA 0.30 M SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EPÓXICO IGUAL O SIMILAR A SIKAFLEX 1A.



INFORME AVANCE DE OBRADEL 50%		SUPERCEMENTO
PERIODO		
DEL: *16 de septiembre*	*AL:* *12 de noviembre*	*FECHA: noviembre 12 de 2025*

5899. MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3MM ZETAL FIBERGLASS



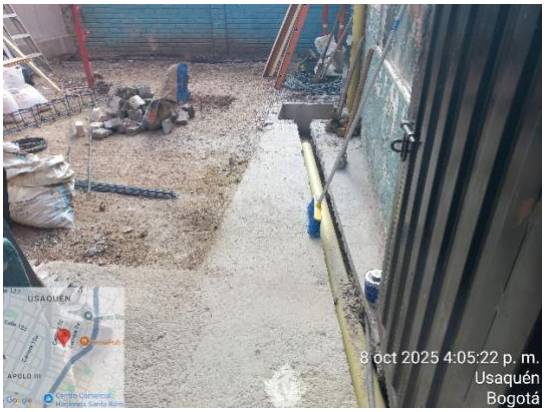
6771. ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA



6803. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TIPO SANDWICH



5318. TUBERÍA PVCS 4



5322. CAJA INSPECCIÓN 60CMX60CM



5323. CAJA INSPECCIÓN 80CMX80CM



INFORME AVANCE DE OBRADEL 50%		SUPERCEMENTO
PERIODO		
DEL: *16 de septiembre*	*AL:* *12 de noviembre*	*FECHA: noviembre 12 de 2025*

5476. BAJANTE AGUAS LLUVIA 4



5769. RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1



5770. RESANE, LIJADA Y PINTURA TIPO KORAZA, 3 MANOS PARA EXTERIORES



6197. ESTUCO PLASTICO, SOBRE MUROS EXTERIORES



6427. ESTUCO PLASTICO, SOBRE MUROS INTERIORES



5357. PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3



INFORME AVANCE DE OBRADEL 50%		SUPERCEMENTO
PERIODO		
DEL: *16 de septiembre*	*AL:* *12 de noviembre*	*FECHA: noviembre 12 de 2025*

6426. PAÑETE LISO MUROS 1:3



6637. CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000



6494. ALISTADO DE PISO 4CM



6532. BALDOSA EN GRANITO DE MARMOL IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE



5923. CABLE TRENZADO CORRIENTE REGULADA (312)



5930. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARCHIVO RODANTE POR UNIDAD DE CONSULTA



Sandra Milena Díaz G.
Representante Legal